

COMUNE DI AOSTA
VIA VEVEY, 4 - 8
COD. FABBR. 20030306
COND. 1 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	A/3
ANNO ULTIMAZ. 1981	anni 34
75% VARIAZIONE ISTAT	225,90
PERIODO giugno 81/15	

COSTO BASE A MQ. 299,55			COSTO UNITARIO DI PRODUZIONE 220,7983
TIPOLOGIA 1,05	UBICAZIONE 1,00	VETUSTA' 0,780	
DEMOGRAFIA 0,90	LIVELLO 1,00	CONSERVAZ. 1,00	
coefficiente per calcolo 2,30866		MINIMO FASCIA A) 20,00	MINIMO A VANO 11,50



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE Art. 48 L.R. 39/95		CANONE MAX IN BASE AI REDDITI	CANONE APPLICATO (arrot. +0,05 sup)	NOTE
		B	C					5%PS VANI	MINIMO			
0101		B		1,50	90,00	91,50	211,243		5%PS	20,00		
		C	6,00						6,5	74,75		
			6,00									
0102		B	13,80	5,00	81,10	86,10	198,775		5%PS	20,00		
		C	6,20						6,2	71,30		
			20,00									
0103		B	15,40	4,85	87,55	92,40	213,321		5%PS	20,00		
		C	4,00						6,6	75,90		
			19,40									
0104		B	24,20	7,55	86,30	93,85	216,667		5%PS	20,00		
		C	6,00						6,7	77,05		
			30,20									
0105		B	7,70	13,71	46,50	60,21	139,005		5%PS	20,00		
		S	40,62						4,3	49,45		
		C	6,50									
			54,82									
0106		B	12,10	8,74	63,30	72,04	166,315		5%PS	20,00		
		S	10,88						5,1	58,65		
		C	12,00									
			34,98									
0201		B		2,75	40,65	43,40	100,195		5%PS	20,00		
		C	11,00						3,1	35,65		
			11,00									
0202		B	22,00	7,95	92,15	100,10	231,096		5%PS	20,00		
		C	9,80						7,2	82,80		
			31,80									
			208,20	52,05	587,55	639,60			45,7	525,55		