

COMUNE DI A O S T A
VIA ST. MARTIN DE C. 91/93
COD. FABBR. 20030215
COND. 1 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	A/3
ANNO ULTIMAZ. 1988	anni 27
75% VARIAZIONE ISTAT	85,65
PERIODO giugno 88/15	

COSTO BASE A MQ.			531,95	COSTO UNITARIO		
TIPOLOGIA	1,05	UBICAZIONE	1,00	VETUSTA'	0,815	DI PRODUZIONE
DEMOGRAFIA	0,90	LIVELLO	1,00	CONSERVAZ.	1,00	409,6946
coefficiente per calcolo		2,44025	MINIMO FASCIA A)	20,00	MINIMO A VANO	11,50



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE Art. 48 L.R. 39/95		5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI	CANONE APPLICATO (arrot. +0,05 sup)		NOTE
		B	C												
0101		B	6,32	2,91	68,03	70,94	173,111			5%PS	20,00				
		C	5,32							5,1	58,65				
			11,64												
0102		B	3,36	1,86	39,12	40,98	100,002			5%PS	20,00				
		C	4,09							2,9	33,35				
			7,45												
0103		B	7,52	3,26	92,80	96,06	234,411			5%PS	20,00				
		C	5,51							6,9	79,35				
			13,03												
0104		B	6,32	2,98	76,83	79,81	194,756			5%PS	20,00				
		C	5,61							5,7	65,55				
			11,93												
0105		B	3,36	2,24	44,03	46,27	112,911			5%PS	20,00				
		C	5,61							3,3	37,95				
			8,97												
0106		B	7,52	4,48	92,80	97,28	237,388			5%PS	20,00				
		C	10,40							6,9	79,35				
			17,92												
0107		B	6,32	4,28	76,83	81,11	197,929			5%PS	20,00				
		C	10,80							5,8	66,70				
			17,12												
0108		B	3,36	2,33	44,03	46,36	113,131			5%PS	20,00				
		C	5,97							3,3	37,95				
			9,33												

0109	B	7,52	4,56	92,80	97,36	237,583	5%PS	20,00				
	C	10,70					7,0	80,50				
		18,22										
0110	B	6,32	4,15	76,83	80,98	197,612	5%PS	20,00				
	C	10,28					5,8	66,70				
		16,60										
0111	B	3,36	2,22	44,03	46,25	112,861	5%PS	20,00				
	C	5,50					3,3	37,95				
		8,86										
0112	B	7,52	3,88	92,80	96,68	235,924	5%PS	20,00				
	C	8,01					6,9	79,35				
		15,53										
0113	B	6,32	6,02	76,83	82,85	202,174	5%PS	20,00				
	C	17,77					5,9	67,85				
		24,09										
0114	B	3,36	2,09	44,03	46,12	112,544	5%PS	20,00				
	C	4,98					3,3	37,95				
		8,34										
0115	B	7,52	3,70	92,80	96,50	235,485	5%PS	20,00				
	C	7,26					6,9	79,35				
		14,78										
0116	B	6,32	4,59	76,83	81,42	198,686	5%PS	20,00				
	C	12,04					5,8	66,70				
		18,36										
0117	B	3,36	3,00	44,03	47,03	114,766	5%PS	20,00				
	C	8,64					3,4	39,10				
		12,00										
0118	B	7,52	3,67	92,80	96,47	235,410	5%PS	20,00				
	C	7,17					6,9	79,35				
		14,69										

0201	B	7,61	3,69	75,36	79,05	192,901	5%PS	20,00				
	C	7,14					5,6	64,40				
		14,75										
0202	B	7,83	3,77	72,84	76,61	186,948	5%PS	20,00				
	C	7,26					5,5	63,25				
		15,09										
0203	B	7,61	3,69	77,09	80,78	197,123	5%PS	20,00				
	C	7,14					5,8	66,70				
		14,75										
0204	B	7,83	3,77	76,87	80,64	196,781	5%PS	20,00				
	C	7,26					5,8	66,70				
		15,09										
0205	B	7,61	3,43	77,09	80,52	196,489	5%PS	20,00				
	C	6,09					5,8	66,70				
		13,70										
0206	B	7,83	3,48	76,87	80,35	196,074	5%PS	20,00				
	C	6,09					5,7	65,55				
		13,92										
0207	B	7,61	3,46	77,09	80,55	196,562	5%PS	20,00				
	C	6,24					5,8	66,70				
		13,85										
0208	B	7,83	3,67	76,87	80,54	196,538	5%PS	20,00				
	C	6,83					5,8	66,70				
		14,66										
0209	B	7,61	3,72	77,09	80,81	197,197	5%PS	20,00				
	C	7,25					5,8	66,70				
		14,86										
0210	B	7,83	3,77	76,87	80,64	196,781	5%PS	20,00				
	C	7,25					5,8	66,70				
		15,08										
		394,61	98,67	2.032,29	2.130,96		152,5	1.753,75				