

**COMUNE DI A O S T A****VIA STEVENIN, 15****COD. FABBR. 20030302**

COND. 3 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	<b>A/3</b>	COSTO BASE A MQ.			129,11	COSTO UNITARIO				
ANNO ULTIMAZ.	<b>1937</b>	<b>anni +50</b>	TIPOLOGIA	<b>1,05</b>	UBICAZIONE	<b>1,00</b>	VETUSTA'	<b>0,700</b>	DI PRODUZIONE	
75% VARIAZIONE ISTAT		<b>424,73</b>	DEMOGRAFIA	<b>0,90</b>	LIVELLO	<b>1,00</b>	CONSERVAZ.	<b>1,00</b>	<b>85,4063</b>	
PERIODO	<b>giugno 78/15</b>		coefficiente per calcolo		1,43782	<b>MINIMO FASCIA A)</b>		<b>20,00</b>	MINIMO A VANO	<b>11,50</b>

**ANNO 2016**

U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE		5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN		CANONE APPLICATO (arrotond. +0,05 sup)	NOTE
		Art. 48 L.R. 39/95						BASE AI REDDITI							
0101		S	26,80	9,00	97,10	106,10	152,552			5%PS	20,00				
		C	9,20							7,6	87,40				
			36,00												
0107		S	59,16	18,32	114,30	132,62	190,683			5%PS	20,00				
		C	14,10							9,5	109,25				
			73,26												
		109,26	27,32		211,40	238,72			17,1	196,65					