

COMUNE DI PONT St. MARTIN
VIA RESISTENZA 73-75
COD. FABBR. 30520001
 COND. F (19.3.2)

CATEGORIA CATASTALE	A/3
ANNO ULTIMAZ. 1948	anni +50
75% VARIAZIONE ISTAT	424,73
PERIODO giugno 78/15	

COSTO BASE A MQ. 129,11			COSTO UNITARIO	
TIPOLOGIA 1,05	UBICAZIONE 1,00	VETUSTA' 0,700	DI PRODUZIONE	
DEMOGRAFIA 0,80	LIVELLO 1,00	CONSERVAZ. 1,00	75,9167	
coefficiente per calcolo 1,27806	MINIMO FASCIA A) 20,00	MINIMO A VANO 11,50		



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE Art. 48 L.R. 39/95		CANONE MAX IN BASE AI REDDITI	CANONE APPLICATO (arrotond. +0,05 sup)		NOTE
		B	C					5%PS VANI	CANONE MINIMO				
0101		B	2,90	3,85	59,10	62,95	80,454		5%PS	20,00			
		C	12,50						4,5	51,75			
			15,40										
0102		B	8,30	5,20	60,35	65,55	83,778		5%PS	20,00			
		C	12,50						4,7	54,05			
			20,80										
0201		B	8,30	5,33	60,35	65,68	83,944		5%PS	20,00			
		C	13,00						4,7	54,05			
			21,30										
0202		B	8,30	5,33	60,35	65,68	83,944		5%PS	20,00			
		C	13,00						4,7	54,05			
			21,30										
0203		B	8,30	5,33	60,35	65,68	83,944		5%PS	20,00			
		C	13,00						4,7	54,05			
			21,30										
			100,10	25,04	300,50	325,54			23,3	267,95			