

COMUNE DI PONT ST. MARTIN
VIA ABBE' PERRENCHIO 2
COD. FABBR. 30520007
COND. 8 (6.1.2)

CATEGORIA CATASTALE	A/2
ANNO ULTIMAZ. 2005	anni 10
75% VARIAZIONE ISTAT	13,20
PERIODO giugno 05/15	

COSTO BASE A MQ.			896,00	COSTO UNITARIO DI PRODUZIONE 715,0080
TIPOLOGIA 1,05	UBICAZIONE 1,00	VETUSTA' 0,950		
DEMOGRAFIA 0,80	LIVELLO 1,00	CONSERVAZ. 1,00		
coefficiente per calcolo 2,59679		MINIMO FASCIA A) 20,00	MINIMO A VANO 11,50	



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE Art. 48 L.R. 39/95		CANONE MAX IN BASE AI REDDITI	CANONE APPLICATO (arrotond. +0,05 sup)	NOTE
		B	C					5%PS VANI	CANONE MINIMO			
0101		B	16,57	6,11	44,56	50,67	131,579		5%PS	20,00		
		C	7,86						3,6	41,40		
			24,43									
0102		B		1,26	47,73	48,99	127,217		5%PS	20,00		
		C	5,03						3,5	40,25		
			5,03									
0103		B		1,44	31,32	32,76	85,071		5%PS	20,00		
		C	5,75						2,3	26,45		
			5,75									
0104		B		1,61	63,33	64,94	168,636		5%PS	20,00		
		C	6,42						4,6	52,90		
			6,42									
0105		B		1,85	73,27	75,12	195,071		5%PS	20,00		
		C	7,39						5,4	62,10		
			7,39									
0106		B	11,60	5,02	82,10	87,12	226,232		5%PS	20,00		
		C	8,47						6,2	71,30		
			20,07									
			69,09	17,29	342,31	359,60		25,6	294,40			

0107		B		0,00	85,00	85,00	220,727		5%PS	20,00		
		C							6,1	70,15		
			0,00									