

COMUNE DI PONT St. MARTIN
VIA M. ROSA N. 2 - 4
COD. FABBR. 30520003
COND. 1 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	A/3
ANNO ULTIMAZ. 1976	anni 39
75% VARIAZIONE ISTAT	424,73
PERIODO giugno 78/15	

COSTO BASE A MQ. 147,19			COSTO UNITARIO	
TIPOLOGIA 1,05	UBICAZIONE 1,00	VETUSTA' 0,755	DI PRODUZIONE	
DEMOGRAFIA 0,80	LIVELLO 1,00	CONSERVAZ. 1,00	93,3479	
coefficiente per calcolo 1,57152		MINIMO FASCIA A) 20,00	MINIMO A VANO 11,50	



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE Art. 48 L.R. 39/95		5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI		CANONE APPLICATO (arrot. +0,05 sup)	NOTE
		B	C												
0101		B	4,20	2,73	81,65	84,38	132,604			5%PS	20,00				
		C	6,70							6,0	69,00				
			10,90												
0102		B	4,20	2,73	81,65	84,38	132,604			5%PS	20,00				
		C	6,70							6,0	69,00				
			10,90												
0103		B	4,20	2,73	81,65	84,38	132,604			5%PS	20,00				
		C	6,70							6,0	69,00				
			10,90												
0104		B	4,20	2,80	81,65	84,45	132,713			5%PS	20,00				
		C	7,00							6,0	69,00				
			11,20												
0202		B	4,20	2,80	81,65	84,45	132,713			5%PS	20,00				
		C	7,00							6,0	69,00				
			11,20												
0203		B	4,20	2,80	81,65	84,45	132,713			5%PS	20,00				
		C	7,00							6,0	69,00				
			11,20												
0205		B	4,20	2,80	81,65	84,45	132,713			5%PS	20,00				
		C	7,00							6,0	69,00				
			11,20												
0206		B	4,20	2,80	81,65	84,45	132,713			5%PS	20,00				
		C	7,00							6,0	69,00				
			11,20												
		88,70	22,19		653,20	675,39			48,0	552,00					