

COMUNE DI PONT St. MARTIN
VIA M. ROSA N. 18 - 20
COD. FABBR. 30520005
 COND. 1 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	A/3
ANNO ULTIMAZ. 1979	anni 36
75% VARIAZIONE ISTAT	360,60
PERIODO giugno 79/15	

COSTO BASE A MQ. 222,08			COSTO UNITARIO
TIPOLOGIA 1,05	UBICAZIONE 1,00	VETUSTA' 0,770	DI PRODUZIONE
DEMOGRAFIA 0,80	LIVELLO 1,00	CONSERVAZ. 1,00	143,6413
coefficiente per calcolo 2,12267		MINIMO FASCIA A) 20,00	MINIMO A VANO 11,50



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE		CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI	CANONE APPLICATO		NOTE
		Art. 48 L.R. 39/95	5%PS VANI					(arrot. +0,05 sup)						
0101		B	7,00	3,06	98,51	101,57	215,599			5%PS	20,00			
		C	5,22							7,3	83,95			
			12,22											
0102		B	11,00	4,00	82,88	86,88	184,417			5%PS	20,00			
		C	5,00							6,2	71,30			
			16,00											
0103		B	7,00	2,77	98,51	101,28	214,985			5%PS	20,00			
		C	4,06							7,2	82,80			
			11,06											
0104		B	7,00	2,77	98,51	101,28	214,985			5%PS	20,00			
		C	4,06							7,2	82,80			
			11,06											
0105		B	11,00	3,91	82,88	86,79	184,229			5%PS	20,00			
		C	4,62							6,2	71,30			
			15,62											
0106		B	7,00	3,25	98,51	101,76	216,002			5%PS	20,00			
		C	5,98							7,3	83,95			
			12,98											
0107		B	7,00	3,48	98,51	101,99	216,490			5%PS	20,00			
		C	6,90							7,3	83,95			
			13,90											
0108		B	11,00	3,97	82,88	86,85	184,355			5%PS	20,00			
		C	4,89							6,2	71,30			
			15,89											
0109		B	7,00	2,88	98,51	101,39	215,219			5%PS	20,00			
		C	4,50							7,2	82,80			
			11,50											

0110	B	7,00	2,88	98,51	101,39	215,219		5%PS	20,00					
	C	4,50						7,2	82,80					
		11,50												
0111	B	11,00	4,22	82,88	87,10	184,885		5%PS	20,00					
	C	5,87						6,2	71,30					
		16,87												
0112	B	7,00	2,81	98,51	101,32	215,070		5%PS	20,00					
	C	4,22						7,2	82,80					
		11,22												
0201	B	6,34	3,07	82,00	85,07	180,574		5%PS	20,00					
	C	5,93						6,1	70,15					
		12,27												
0202	B	6,34	6,80	82,00	88,80	188,493		5%PS	20,00					
	C	5,32						6,3	72,45					
	C2	15,54												
		27,20												
0203	B	6,34	2,99	82,00	84,99	180,406		5%PS	20,00					
	C	5,62						6,1	70,15					
		11,96												
0204	B	6,34	2,55	82,00	84,55	179,473		5%PS	20,00					
	C	3,85						6,0	69,00					
		10,19												
0205	B	6,34	3,07	82,00	85,07	180,574		5%PS	20,00					
	C	5,93						6,1	70,15					
		12,27												
0206	B	6,34	3,03	82,00	85,03	180,490		5%PS	20,00					
	C	5,79						6,1	70,15					
		12,13												
0207	B	6,34	2,56	82,00	84,56	179,492		5%PS	20,00					
	C	3,90						6,0	69,00					
		10,24												
0208	B	6,34	2,57	82,00	84,57	179,515		5%PS	20,00					
	C	3,95						6,0	69,00					
		10,29												
		266,37	66,64	1.775,60	1.842,24			131,4	1.511,10					