

**COMUNE DI A O S T A**

**VIA LICONI, 13**

**COD. FABBR. 20030210**

COND. 1 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	<b>A/4</b>	COSTO BASE A MQ. 129,11			COSTO UNITARIO DI PRODUZIONE <b>65,0714</b>
ANNO ULTIMAZ. <b>1939</b>	<b>anni +50</b>	TIPOLOGIA <b>0,80</b>	UBICAZIONE <b>1,00</b>	VETUSTA' <b>0,700</b>	
75% VARIAZIONE ISTAT	<b>424,73</b>	DEMOGRAFIA <b>0,90</b>	LIVELLO <b>1,00</b>	CONSERVAZ. <b>1,00</b>	
PERIODO <b>giugno 78/15</b>		coefficiente per calcolo 1,09548	<b>MINIMO FASCIA A) 20,00</b>	<b>MINIMO A VANO 11,50</b>	



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE		5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN		CANONE APPLICATO (arrotond. +0,05 sup)	NOTE
		Art. 48 L.R. 39/95						BASE AI REDDITI							
0202		B	6,45	2,71	34,30	<b>37,01</b>	<b>40,544</b>			5%PS	20,00				
		C	4,40												
			10,85					2,6	29,90						
			10,85					2,6	29,90						