

**COMUNE DI AYMAVILLES**  
**LOC. FERRIERE, 14**  
**COD. FABBR. 10080003**  
COND. 8 (6.1.2)

CATEGORIA CATASTALE **A/2**  
ANNO ULTIMAZ. **2003** **anni 12**  
75% VARIAZIONE ISTAT  
**16,65**  
PERIODO **giugno 03/15**

COSTO BASE A MQ. 857,00  
COSTO UNITARIO DI PRODUZIONE **669,4884**  
MINIMO A VANO **11,50**

TIPOLOGIA	1,05	UBICAZIONE	1,00	VETUSTA'	0,930
DEMOGRAFIA	0,80	LIVELLO	1,00	CONSERVAZ.	1,00
coefficiente per calcolo		2,50557	MINIMO FASCIA A)		20,00



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 25% (*)	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE Art. 48 L.R. 39/95		5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI	CANONE APPLICATO (arrotond. +0,05 sup)		NOTE
0101		G	24,33	3,65	63,23	67,82	169,928			5%PS	20,00				
		C	3,74	0,94											
			28,07	4,59				4,8	55,20						
0102		G	57,96	8,69	65,11	75,22	188,470			5%PS	20,00				
		C	5,68	1,42											
			63,64	10,11				5,4	62,10						
0103		T	20,98		38,84	45,04	112,851			5%PS	20,00				
		C	3,82	6,20											
			24,80					3,2	36,80						
0104		T	18,44		37,96	43,58	109,193			5%PS	20,00				
		C	4,03	5,62											
			22,47					3,1	35,65						
0105		B			75,28	76,25	191,050			5%PS	20,00				
		C	3,88	0,97											
			3,88					5,4	62,10						
0106		B	6,46		68,94	71,57	179,324			5%PS	20,00				
		C	4,05	2,63											
			10,51					5,1	58,65						

0107	B	6,46	2,60	68,03	<b>70,63</b>	<b>176,969</b>	5%PS	20,00				
	C	3,95					5,0	57,50				
		10,41										
0108	B	11,50	3,86	80,63	<b>84,49</b>	<b>211,696</b>	5%PS	20,00				
	C	3,95					6,0	69,00				
		15,45										
0109	B	11,50	4,13	80,62	<b>84,75</b>	<b>212,348</b>	5%PS	20,00				
	C	5,03					6,1	70,15				
		16,53										
0110	B	6,46	2,74	77,39	<b>80,13</b>	<b>200,772</b>	5%PS	20,00				
	C	4,49					5,7	65,55				
		10,95										
0111	B	6,46	3,40	79,47	<b>82,87</b>	<b>207,637</b>	5%PS	20,00				
	C	7,13					5,9	67,85				
		13,59										
0112	B		1,12	78,89	<b>80,01</b>	<b>200,471</b>	5%PS	20,00				
	C	4,46					5,7	65,55				
		4,46										
0113	B		1,51	81,05	<b>82,56</b>	<b>206,860</b>	5%PS	20,00				
	C	6,03					5,9	67,85				
		6,03										

0214		B	9,72	2,43	105,29	<b>107,72</b>	<b>269,901</b>			5%PS	20,00									
		C												7,7	88,55					
			9,72																	
0315		B	10,00	2,50	99,57	<b>102,07</b>	<b>255,744</b>			5%PS	20,00									
		C												7,3	83,95					
			10,00																	
			<b>250,51</b>	<b>54,41</b>	<b>1.100,30</b>	<b>1.154,71</b>				<b>82,3</b>	<b>946,45</b>									