

COMUNE DI AYMAVILLES
LOC. FERRIERE N. 13
COD. FABBR. 10080002
COND. 1 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	A/3
ANNO ULTIMAZ. 1999	anni 16
75% VARIAZIONE ISTAT PERIODO giugno 99/15	26,18

COSTO BASE A MQ (presunto) 790,18			COSTO UNITARIO	
TIPOLOGIA 1,05	UBICAZIONE 1,00	VETUSTA' 0,89	DI PRODUZIONE	
DEMOGRAFIA 0,80	LIVELLO 1,00	CONSERVAZ. 1,00	590,7386	
coefficiente per calcolo 2,39147		MINIMO FASCIA A) 20,00	MINIMO A VANO 11,50	



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.	x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE Art. 48 L.R. 39/95	5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI	CANONE APPLICATO (arrotond. +0,05 sup)	NOTE	
0101		B		61,52	64,02	153,102		5%PS	20,00				
		C	10,00					2,50	4,6				52,90
			10,00										
0102		B		56,00	58,31	139,447		5%PS	20,00				
		C	9,24					2,31	4,2				48,30
			9,24										
0103		B		42,25	44,62	106,707		5%PS	20,00				
		C	9,47					2,37	3,2				36,80
			9,47										
0104		G	49,35	7,40	60,18	69,86	167,069		5%PS	20,00			
		C	9,10	2,28					5,0	57,50			
			58,45	9,68									
0105		B	6,35	63,10	67,16	160,611		5%PS	20,00				
		C	9,89					4,06	4,8				55,20
			16,24										
0106		B	6,15	58,60	63,56	152,002		5%PS	20,00				
		C	13,70					4,96	4,5				51,75
			19,85										
0107		B	6,35	59,16	63,61	152,122		5%PS	20,00				
		C	11,44					4,45	4,5				51,75
			17,79										

0108	B	6,35	4,57	61,15	65,72	157,168			5%PS	20,00				
	C	11,94							4,7	54,05				
		18,29												
0109	B	6,35	4,65	68,36	73,01	174,602			5%PS	20,00				
	C	12,25							5,2	59,80				
		18,60												
0110	B	6,15	4,55	58,93	63,48	151,810			5%PS	20,00				
	C	12,06							4,5	51,75				
		18,21												
0111	B	6,35	4,30	59,58	63,88	152,767			5%PS	20,00				
	C	10,85							4,6	52,90				
		17,20												
0112	B	6,35	3,75	65,97	69,72	166,733			5%PS	20,00				
	C	8,64							5,0	57,50				
		14,99												
0113	B		2,19	93,88	96,07	229,749			5%PS	20,00				
	C	8,75							6,9	79,35				
		8,75												
0114	B		2,32	87,25	89,57	214,204			5%PS	20,00				
	C	9,28							6,4	73,60				
		9,28												
0115	B		2,45	70,31	72,76	174,003			5%PS	20,00				
	C	9,80							5,2	59,80				
		9,80												
		256,16	59,11	966,24	1.025,35			73,3	842,95					