

**COMUNE DI CHAMPDEPRAZ****FRAZ. LE FABRIQUE N. 2 - 4****COD. FABBR. 30170001**

COND. 1 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE

**A/3**ANNO ULTIMAZ. **1977****anni 38**

75% VARIAZIONE ISTAT

**424,73**PERIODO **giugno 78/15**

COSTO BASE A MQ.

167,85

TIPOLOGIA **1,05**UBICAZIONE **1,00**VETUSTA' **0,760**

COSTO UNITARIO

DI PRODUZIONE

**107,1554**DEMOGRAFIA **0,80**LIVELLO **1,00**CONSERVAZ. **1,00**

coefficiente per calcolo

1,80397

**MINIMO FASCIA A)****20,00****MINIMO A VANO****11,50****ANNO 2016**

U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE Art. 48 L.R. 39/95		5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI		CANONE APPLICATO (arrot. +0,05 sup)		NOTE	
		B	C														
0101		B	11,00	4,94	82,00	86,94	156,837			5%PS	20,00						
		C	8,77							6,2	71,30						
			19,77														
0102		B	11,70	5,26	82,00	87,26	157,415			5%PS	20,00						
		C	9,32							6,2	71,30						
			21,02														
0103		B	11,70	5,30	76,50	81,80	147,563			5%PS	20,00						
		C	9,50							5,8	66,70						
			21,20														
0104		B	11,70	5,30	82,00	87,30	157,485			5%PS	20,00						
		C	9,50							6,2	71,30						
			21,20														
0105		B	11,70	5,30	81,50	86,80	156,584			5%PS	20,00						
		C	9,50							6,2	71,30						
			21,20														
0106		B	11,70	5,30	82,00	87,30	157,485			5%PS	20,00						
		C	9,50							6,2	71,30						
			21,20														
		125,59	31,40	486,00	517,40			36,8	423,20								