

COMUNE DI AOSTA
VIALE EUROPA, 42
COD. FABBR. 20030109
COND. 8 (6.1.2)

CATEGORIA CATASTALE	A/3
ANNO ULTIMAZ. 1973	anni 42
75% VARIAZIONE ISTAT	424,73
PERIODO giugno 78/15	

COSTO BASE A MQ.			129,11	COSTO UNITARIO DI PRODUZIONE 90,2866
TIPOLOGIA 1,05	UBICAZIONE 1,00	VETUSTA' 0,740		
DEMOGRAFIA 0,90	LIVELLO 1,00	CONSERVAZ. 1,00		
coefficiente per calcolo 1,51998		MINIMO FASCIA A)	20,00	MINIMO A VANO 11,50



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE		5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI		CANONE APPLICATO (arrot. +0,05 sup)	NOTE
		Art. 48 L.R. 39/95													
0101		B	7,00	2,98	78,55	81,53	123,924			5%PS	20,00				
		C	4,90							5,8	66,70				
			11,90												
0102		B	7,70	3,11	63,00	66,11	100,486			5%PS	20,00				
		C	4,73							4,7	54,05				
			12,43												
0103		B	7,00	2,93	78,55	81,48	123,849			5%PS	20,00				
		C	4,73							5,8	66,70				
			11,73												
0104		B	7,70	3,15	63,00	66,15	100,547			5%PS	20,00				
		C	4,90							4,7	54,05				
			12,60												
0105		B	7,00	2,57	78,55	81,12	123,303			5%PS	20,00				
		C	3,29							5,8	66,70				
			10,29												
0106		B	7,70	2,85	63,00	65,85	100,092			5%PS	20,00				
		C	3,68							4,7	54,05				
			11,38												
0107		B	7,00	2,40	78,55	80,95	123,040			5%PS	20,00				
		C	2,59							5,8	66,70				
			9,59												
0108		B	7,70	2,59	63,00	65,59	99,694			5%PS	20,00				
		C	2,64							4,7	54,05				
			10,34												
			90,26	22,58	566,20	588,78				42,00	483,00				