

COMUNE DI AOSTA
VIALE EUROPA, 21/23
COD. FABBR. 20030105
 COND. 3 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	A/3	COSTO BASE A MQ.			129,11	COSTO UNITARIO				
ANNO ULTIMAZ.	1972	anni 43	TIPOLOGIA	1,05	UBICAZIONE	1,00	VETUSTA'	0,735	DI PRODUZIONE	
75% VARIAZIONE ISTAT		424,73	DEMOGRAFIA	0,90	LIVELLO	1,00	CONSERVAZ.	1,00	89,6766	
PERIODO	giugno 78/15		coefficiente per calcolo		1,50971	MINIMO FASCIA A)		20,00	MINIMO A VANO	11,50



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE		5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN		CANONE APPLICATO (arrotond. +0,05 sup)	NOTE
		Art. 48 L.R. 39/95						BASE AI REDDITI							
0102		B	7,80	4,62	92,57	97,19	146,728			5%PS	20,00				
		C	10,66							6,9	79,35				
			18,46												
0105		B	17,60	7,61	92,57	100,18	151,245			5%PS	20,00				
		C	12,82							7,2	82,80				
			30,42												
0112		B	7,80	5,18	92,57	97,75	147,576			5%PS	20,00				
		C	12,91							7,0	80,50				
			20,71												
0205		B	7,80	5,38	92,57	97,95	147,878			5%PS	20,00				
		C	13,70							7,0	80,50				
			21,50												
			91,09	22,79	370,28	393,07			28,1	323,15					