

COMUNE DI AOSTA
VIALE EUROPA 15-17
COD. FABBR. 20030103
 COND. 3 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	A/3
ANNO ULTIMAZ. 1971	anni 44
75% VARIAZIONE ISTAT	424,73
PERIODO giugno 78/15	

COSTO BASE A MQ. 129,11			COSTO UNITARIO
TIPOLOGIA 1,05	UBICAZIONE 1,00	VETUSTA' 0,730	DI PRODUZIONE
DEMOGRAFIA 0,90	LIVELLO 1,00	CONSERVAZ. 1,00	89,0665
coefficiente per calcolo 1,49944		MINIMO FASCIA A) 20,00	MINIMO A VANO 11,50



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.	x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE Art. 48 L.R. 39/95		CANONE MAX IN BASE AI REDDITI	CANONE APPLICATO (arrot. +0,05 sup)	NOTE
							5%PS VANI	CANONE MINIMO			
0109		B	7,90	4,50	78,22	82,72	124,033	5%PS	20,00		
		C	10,08					5,9	67,85		
			17,98								
0203		B	7,90	4,26	78,22	82,48	123,675	5%PS	20,00		
		C	9,12					5,9	67,85		
			17,02								
			35,00	8,76	156,44	165,20		11,80	135,70		