

COMUNE DI AOSTA
VIA CONTE CROTTI, 14-24-32
COD. FABBR. 20030220
 COND. 1 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	A/2
ANNO ULTIMAZ. 1953	anni + 50
75% VARIAZIONE ISTAT	424,73
PERIODO giugno 78/15	

COSTO BASE A MQ. 129,11			COSTO UNITARIO
TIPOLOGIA 1,05	UBICAZIONE 1,00	VETUSTA' 0,700	DI PRODUZIONE
DEMOGRAFIA 0,90	LIVELLO 1,00	CONSERVAZ. 1,00	85,4063
coefficiente per calcolo 1,43782		MINIMO FASCIA A) 20,00	MINIMO A VANO 11,50

ANNO 2016

U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE		5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI	CANONE APPLICATO		NOTE	
		Art. 48 L.R. 39/95						(arrot. +0,05 sup)								
0101 n.14		B	26,59	10,83	93,36	104,19	149,806			5%PS	20,00					
		C	16,73							7,4	85,10					
			43,32													
0202 n.24		B	19,99	11,40	71,58	82,98	119,311			5%PS	20,00					
		C	25,62							5,9	67,85					
			45,61													
0203 n.24		B	19,99	12,20	71,58	83,78	120,461			5%PS	20,00					
			9,57													
		C	19,24							6,0	69,00					
			48,80													
0204 n.24		B	19,99	7,86	71,58	79,44	114,221			5%PS	20,00					
		C	11,46							5,7	65,55					
			31,45													
0206 n.24		B	17,66	6,70	52,90	59,60	85,693			5%PS	20,00					
		C	9,15							4,3	49,45					
			26,81													
0307 n.32		B	28,14	11,75	97,81	109,56	157,528			5%PS	20,00					
		C	18,84							7,8	89,70					
			46,98													
			242,97		60,74		458,81				519,55					
										37,1	426,7					