

COMUNE DI A O S T A

VIA G. CARREL, 29

COD. FABBR. 20030422

COND. 1 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	A/3	COSTO BASE A MQ. 129,11			COSTO UNITARIO
ANNO ULTIMAZ. 1955	anni + 50	TIPOLOGIA 1,05	UBICAZIONE 1,00	VETUSTA' 0,700	DI PRODUZIONE
75% VARIAZIONE ISTAT	424,73	DEMOGRAFIA 0,90	LIVELLO 1,00	CONSERVAZ. 1,00	85,4063
PERIODO giugno 78/15		coefficiente per calcolo 1,43782		MINIMO FASCIA A) 20,00	MINIMO A VANO 11,50



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE Art. 48 L.R. 39/95	5%PS	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI	CANONE APPLICATO (arrot. +0,05 sup)	NOTE
		VANI											
0101		B	9,90	4,47	46,53	51,00	73,331		5%PS	20,00			
		C	7,98						3,6	41,40			
			17,88										
0102		B	8,93	4,87	67,76	72,63	104,430		5%PS	20,00			
		C	10,56						5,2	59,80			
			19,49										
0103		B	9,90	4,97	64,86	69,83	100,403		5%PS	20,00			
		C	10,00						5,0	57,50			
			19,90										
0104		B	9,90	3,98	46,53	50,51	72,623		5%PS	20,00			
		C	6,00						3,6	41,40			
			15,90										
0105		B	9,90	4,97	64,86	69,83	100,403		5%PS	20,00			
		C	10,00						5,0	57,50			
			19,90										
0106		B	7,23	4,33	46,53	50,86	73,126		5%PS	20,00			
		C	10,08						3,6	41,40			
			17,31										
0107		B	9,90	4,78	63,93	68,71	98,794		5%PS	20,00			
		C	9,20						4,9	56,35			
			19,10										
		129,48	32,37		401,00	433,37			30,9	355,4			