

COMUNE DI CHAMPDEPRAZ

LOC. CAPOLUOGO da n. 166 a n. 176

COD. FABBR. 30170002

COND. F (19.3.2)

CATEGORIA CATASTALE	A/3
ANNO ULTIMAZ. 1986	anni 29
75% VARIAZIONE ISTAT	100,50
PERIODO giugno 86/15	

COSTO BASE A MQ. 480,30			COSTO UNITARIO	
TIPOLOGIA 1,05	UBICAZIONE 1,00	VETUSTA' 0,805	DI PRODUZIONE	
DEMOGRAFIA 0,80	LIVELLO 1,00	CONSERVAZ. 1,00	324,7789	
coefficiente per calcolo 2,08921		MINIMO FASCIA A) 20,00	MINIMO A VANO 11,50	

ANNO 2016

U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.	x 0,25% (*)	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE		CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI	CANONE APPLICATO (arrotond. +0,05 sup)		NOTE
							Art. 48 L.R. 39/95	5%PS VANI					
0101		G	49,00	7,35	93,82	220,141		5%PS	20,00				
		C	16,79	4,20									
			65,79	11,55			7,5	86,25					
0102		B	4,80	3,86	92,01	200,293		5%PS	20,00				
		C	10,62										
			15,42				6,8	78,20					
0103		B		1,56	83,24	177,165		5%PS	20,00				
		C	6,24										
			6,24				6,1	70,15					
0104		B	11,30	4,27	85,69	187,945		5%PS	20,00				
		C	5,78										
			17,08				6,4	73,60					
0105		B	6,60	3,18	67,65	162,081		5%PS	20,00				
		C	6,13										
		G	45,00				6,75						
			57,73				9,93	5,5	63,25				
0106		B	4,95	3,04	91,34	197,180		5%PS	20,00				
		C	7,20										
			12,15				6,7	77,05					
0107		B		1,16	41,21	88,519		5%PS	20,00				
		C	4,65										
			4,65				3,0	34,50					
0108		B	4,56	3,04	47,21	104,984		5%PS	20,00				
		C	7,60										
			12,16				3,6	41,40					
			191,22	38,41	602,17	640,58		45,6	524,40				