

**COMUNE DI AOSTA**

**VIA BROCHEREL, 21/1**

**COD. FABBR. 20030416**

COND. 3 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	<b>A/4</b>	COSTO BASE A MQ.			129,11	COSTO UNITARIO DI PRODUZIONE		
ANNO ULTIMAZ.	<b>1959</b>	anni +50	TIPOLOGIA	1,05	UBICAZIONE		1,00	VETUSTA'
75% VARIAZIONE ISTAT	<b>424,73</b>	DEMOGRAFIA	0,90	LIVELLO	1,00	CONSERVAZ.	1,00	<b>85,4063</b>
PERIODO giugno 78/51		coefficiente per calcolo	1,43782	MINIMO FASCIA A)	20,00	MINIMO A VANO	11,50	



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF.	SUPERF.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE		5%PS VANI	CANONE	CANONE MAX IN		CANONE APPLICATO (arrot. +0,05 sup)	NOTE	
		NETTA	CONVENZ.		Art. 48 L.R. 39/95	MINIMO		BASE AI REDDITI								
0101		B	20,00	7,25	55,55	<b>62,80</b>	<b>90,297</b>			5%PS	20,00					
		C	9,00													
			29,00					4,5	51,75							
			29,00	7,25	55,55	62,80			4,50	51,75						