

COMUNE DI A O S T A**VIA BERTHET, 11-13****COD. FABBR. 20030507**

COND. 1 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE

A/3ANNO ULTIMAZ. **1983****anni 32**

75% VARIAZIONE ISTAT

150,30PERIODO **giugno 83/15**

COSTO BASE A MQ.

397,67

TIPOLOGIA **1,05**UBICAZIONE **1,00**VETUSTA' **0,790**DEMOGRAFIA **0,90**LIVELLO **1,00**CONSERVAZ. **1,00**

COSTO UNITARIO

DI PRODUZIONE

296,8805

coefficiente per calcolo

2,38409

MINIMO FASCIA A)**20,00**

MINIMO A VANO

11,50**ANNO 2016**

U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE Art. 48 L.R. 39/95		5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI	CANONE APPLICATO (arrot. +0,05 sup)	NOTE
		B	C					5%PS	MINIMO					
0101		B	7,34	4,43	80,07	84,50	201,456			5%PS	20,00			
		C	10,38											
			17,72					6,0	69,00					
0102		B	2,40	3,28	78,70	81,98	195,447			5%PS	20,00			
		C	10,72											
			13,12					5,9	67,85					
0103		B	5,72	4,11	65,20	69,31	165,242			5%PS	20,00			
		C	10,72											
			16,44					5,0	57,50					
0104		B	7,34	5,09	80,07	85,16	203,029			5%PS	20,00			
		C	13,00											
			20,34					6,1	70,15					
0105		B	2,40	2,66	78,70	81,36	193,970			5%PS	20,00			
		C	8,25											
			10,65					5,8	66,70					
0106		B	5,72	3,92	65,20	69,12	164,787			5%PS	20,00			
		C	9,94											
			15,66					4,9	56,35					
0107		B	7,34	4,40	80,07	84,47	201,383			5%PS	20,00			
		C	10,27											
			17,61					6,0	69,00					

0108	B	2,40	3,17	78,70	81,87	195,186			5%PS	20,00				
	C	10,27							5,8	66,70				
		12,67												
0109	B	5,72	3,91	65,20	69,11	164,764			5%PS	20,00				
	C	9,90							4,9	56,35				
		15,62												
0110	B	7,34	4,42	80,07	84,49	201,431			5%PS	20,00				
	C	10,35							6,0	69,00				
		17,69												
0111	B	2,40	3,41	78,70	82,11	195,758			5%PS	20,00				
	C	11,24							5,9	67,85				
		13,64												
0112	B	5,72	4,11	65,20	69,31	165,242			5%PS	20,00				
	C	10,70							5,0	57,50				
		16,42												
0201	B	5,72	4,21	66,20	70,41	167,864			5%PS	20,00				
	C	11,11							5,0	57,50				
		16,83												
0202	B	2,40	3,35	78,70	82,05	195,614			5%PS	20,00				
	C	11,00							5,9	67,85				
		13,40												
0203	B	7,34	5,10	80,07	85,17	203,052			5%PS	20,00				
	C	13,05							6,1	70,15				
		20,39												
0204	B	5,72	4,69	66,20	70,89	169,009			5%PS	20,00				
	C	13,05							5,1	58,65				
		18,77												

0205	B	2,40	4,10	78,70	82,80	197,403	5%PS	20,00				
	C	14,00					5,9	67,85				
		16,40										
0206	B	7,34	5,37	80,07	85,44	203,696	5%PS	20,00				
	C	14,12					6,1	70,15				
		21,46										
0207	B	5,72	4,06	66,20	70,26	167,505	5%PS	20,00				
	C	10,53					5,0	57,50				
		16,25										
0208	B	2,40	3,23	78,70	81,93	195,328	5%PS	20,00				
	C	10,53					5,9	67,85				
		12,93										
0209	B	7,34	4,47	80,07	84,54	201,550	5%PS	20,00				
	C	10,53					6,0	69,00				
		17,87										
0210	B	5,72	3,94	66,20	70,14	167,219	5%PS	20,00				
	C	10,02					5,0	57,50				
		15,74										
0211	B	2,40	3,63	78,70	82,33	196,281	5%PS	20,00				
	C	12,13					5,9	67,85				
		14,53										
0212	B	7,34	4,88	80,07	84,95	202,528	5%PS	20,00				
	C	12,16					6,1	70,15				
		19,50										
		391,65	97,94	1.795,76	1.893,70		135,3	1.555,95				