

COMUNE DI BARD
VIA V. EMANUELE N. 69
COD. FABBR. 30090002
 COND. 1 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	A/3
ANNO ULTIMAZ. 1981	anni 34
75% VARIAZIONE ISTAT	225,90
PERIODO giugno 81/15	

COSTO BASE A MQ. 299,55			COSTO UNITARIO	
TIPOLOGIA 1,05	UBICAZIONE 1,00	VETUSTA' 0,780	DI PRODUZIONE	
DEMOGRAFIA 0,80	LIVELLO 1,00	CONSERVAZ. 1,00	196,2652	
coefficiente per calcolo 2,05214	MINIMO FASCIA A) 20,00	MINIMO A VANO 11,50		



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.	x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE Art. 48 L.R. 39/95	5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI	CANONE APPLICATO (arrotond. +0,05 sup)	NOTE	
0101		B		83,45	86,74	178,004		5%PS	20,00				
		C	13,16					3,29	6,2				71,30
			13,16										
0102		B		66,15	67,66	138,847		5%PS	20,00				
		C	6,04					1,51	4,8				55,20
			6,04										
0103		B		65,98	67,52	138,562		5%PS	20,00				
		C	6,16					1,54	4,8				55,20
			6,16										
0104		B		85,98	87,55	179,666		5%PS	20,00				
		C	6,27					1,57	6,3				72,45
			6,27										
0105		B		56,92	59,17	121,425		5%PS	20,00				
		C	9,00					2,25	4,2				48,30
			9,00										
0106		T	8,11	57,88	62,02	127,275		5%PS	20,00				
		C	8,47					4,14	4,4				50,60
			16,58										
			57,21	14,30	416,36	430,66		30,7	353,05				