

**COMUNE DI A O S T A****VIA AVONDO, 9****COD. FABBR. 20030406**

COND. 3 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	<b>A/3</b>	COSTO BASE A MQ. 129,11			COSTO UNITARIO DI PRODUZIONE
ANNO ULTIMAZ. <b>1961</b>	<b>anni + 50</b>	TIPOLOGIA <b>1,05</b>	UBICAZIONE <b>1,00</b>	VETUSTA' <b>0,700</b>	
75% VARIAZIONE ISTAT	<b>424,73</b>	DEMOGRAFIA <b>0,90</b>	LIVELLO <b>1,00</b>	CONSERVAZ. <b>1,00</b>	<b>85,4063</b>
PERIODO <b>giugno 78/15</b>		coefficiente per calcolo 1,43782		<b>MINIMO FASCIA A) 20,00</b>	MINIMO A VANO <b>11,50</b>

**ANNO 2016**

U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE		5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI		CANONE APPLICATO (arrotond. +0,05 sup)		NOTE
		B	C					Art. 48 L.R. 39/95								
0102		B	8,20	6,23	68,96	75,19	108,112			5%PS	20,00					
		C	16,70							5,4	62,10					
			24,90													
			24,90					6,23	68,96	75,19			5,4	62,10		