

COMUNE DI AOSTA
VIA DELL'ARCHET, 10
COD. FABBR. 20030303
COND. 1 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE	A/3
ANNO ULTIMAZ. 1937	anni +50
75% VARIAZIONE ISTAT	424,73
PERIODO giugno 78/15	

COSTO BASE A MQ.			129,11	COSTO UNITARIO DI PRODUZIONE 85,4063
TIPOLOGIA 1,05	UBICAZIONE 1,00	VETUSTA' 0,700		
DEMOGRAFIA 0,90	LIVELLO 1,00	CONSERVAZ. 1,00		
coefficiente per calcolo 1,43782		MINIMO FASCIA A)	20,00	MINIMO A VANO 11,50



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE		5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN		CANONE APPLICATO (arrotond. +0,05 sup)	NOTE
		Art. 48 L.R. 39/95						BASE AI REDDITI							
0102		S	11,70	7,79	130,53	138,32	198,881			5%PS	20,00				
		C	19,44												
			31,14					9,9	113,85						
0107		S	72,50	23,76	131,61	155,37	223,395			5%PS	20,00				
		C	22,52												
			95,02					11,1	127,65						
0113		S	29,70	13,06	133,25	146,31	210,369			5%PS	20,00				
		C	22,52												
			52,22					10,5	120,75						
			178,38	44,61	395,39	440,00			31,5	362,25					