

COMUNE DI AOSTA
VIA G. ELTER, 23
COD. FABBR. 20030216
 COND. 1 (6.1.1)

CATEGORIA CATASTALE **A/3**
 ANNO ULTIMAZ. **1984** **anni 28**
 75% VARIAZIONE ISTAT
 PERIODO **giugno 84/12** **124,88**

COSTO BASE A MQ. **433,82**
 TIPOLOGIA **1,05** UBICAZIONE **1,00** VETUSTA' **0,810**
 DEMOGRAFIA **0,90** LIVELLO **1,00** CONSERVAZ. **1,00**

COSTO UNITARIO
 DI PRODUZIONE
332,0675
 MINIMO FASCIA A) **18,65** MINIMO A VANO **11,30**



U.I.	NOMINATIVO	balconi, cant., soffitte, ecc.		x 0,25%	SUPERF. NETTA	SUPERF. CONVENZ.	CANONE BASE	FASCIA DI CANONE		5%PS VANI	CANONE MINIMO	CANONE MAX IN BASE AI REDDITI		CANONE APPLICATO (arrot. +0,05 sup)		NOTE
		B	C					Art. 48 L.R. 39/95	Art. 48 L.R. 39/95							
0101		B	2,32	1,54	46,88	48,42	116,006			5%PS	18,65					
		C	3,84							3,5	39,55					
			6,16													
0102		B	14,05	4,47	105,33	109,80	263,063			5%PS	18,65					
		C	3,84							7,8	88,14					
			17,89													
0103		B	14,05	4,47	105,33	109,80	263,006			5%PS	18,65					
		C	3,84							7,8	88,14					
			17,89													
0104		B	2,32	1,54	46,88	48,42	116,006			5%PS	18,65					
		C	3,84							3,5	39,55					
			6,16													
0105		B	2,32	1,82	46,88	48,70	116,677			5%PS	18,65					
		C	4,95							3,5	39,55					
			7,27													
0106		B	14,05	4,89	105,33	110,22	264,069			5%PS	18,65					
		C	5,53							7,9	89,27					
			19,58													
0107		B	14,05	4,89	105,33	110,22	264,069			5%PS	18,65					
		C	5,53							7,9	89,27					
			19,58													
0108		B	2,32	1,96	46,88	48,84	117,013			5%PS	18,65					
		C	5,53							3,5	39,55					

			7,85																
0109		B	2,32	1,78	46,88	48,66	116,582			5%PS	18,65								
		C	4,78							3,5	39,55								
			7,10																
0110		B	14,05	4,71	105,33	110,04	263,638			5%PS	18,65								
		C	4,78							7,9	89,27								
			18,83																
0111		B	14,05	4,71	105,33	110,04	263,638			5%PS	18,65								
		C	4,78							7,9	89,27								
			18,83																
0112		B	2,32	1,78	46,88	48,66	116,582			5%PS	18,65								
		C	4,78							3,5	39,55								
			7,10																
0113		B	28,22	8,25	76,08	84,33	202,042			5%PS	18,65								
		C	4,78							6,0	67,80								
			33,00																
0114		B	39,00	10,95	81,03	91,98	220,369			5%PS	18,65								
		C	4,78							6,6	74,58								
			43,78																
0115		B	29,10	8,36	71,74	80,10	191,907			5%PS	18,65								
		C	4,35							5,7	64,41								
			33,45																
0116		B	7,80	3,04	57,07	60,11	144,013			5%PS	18,65								
		C	4,35							4,3	48,59								
			12,15																
0117		B	3,96	2,08	52,12	54,20	129,855			5%PS	18,65								
		C	4,35							3,9	44,07								
			8,31																
0118		B	7,80	3,04	57,62	60,66	145,331			5%PS	18,65								
		C	4,35							4,3	48,59								

