

## All'Arer il prestigioso ‘Premio Best Practice Patrimoni Pubblici 2017’

Il premio, promosso da “Patrimoni PA net”, “FPA” e “Terotec”, intende segnalare e valorizzare le "practice" ed i progetti più innovativi promossi e sviluppati in partnership tra Enti Pubblici/Enti di interesse pubblico ed Imprese Private per la gestione e la valorizzazione dei patrimoni immobiliari, urbani e territoriali di proprietà pubblica o di interesse pubblico



Patrizia Diemoz, presidente Arer

Il direttore dell'ARER, Stefano Franco, è stato a Roma, giovedì 25 maggio, per la presentazione e per ritirare il riconoscimento assegnato, nell'ambito dell'"11° Forum Nazionale sui Patrimoni Immobiliari Urbani Territoriali Pubblici", che si è svolto nel contesto di "Forum PA-2017", la Mostra-Convegno per eccellenza sulla Pubblica Amministrazione in Italia. La consegna delle distinzioni è stata preceduta da una breve presentazione, da parte di ogni ente selezionato, dei progetti sottoposti alla giuria.



L'esperienza per cui l'ARER si è distinta è denominata: "Innovazione tecnologica per una gestione unica e integrata". Il progetto riguarda l'implementazione di un unico applicativo software, all'interno dell'Agenzia, per l'automazione (e l'integrazione tra loro) di tutti i compiti connessi alla gestione del patrimonio immobiliare, destinato ad aumentare significativamente, in vista della presa in carico, da parte dell'ARER, delle unità ERP dei vari comuni della Valle, con un aumento quindi di 810 alloggi. *(nella foto la squadra dell'Arer)*

Il progetto, che vede "Tecnosys Italia" quale partner tecnologico, ha avuto inizio nel periodo tra agosto ed ottobre 2016, con l'analisi delle necessità e la stesura delle linee guida dello stesso. Strutturato attraverso tappe articolate in maniera graduale, che hanno visto l'installazione nel novembre-dicembre 2016 del modulo "Protocollo, contabilità e patrimonio", poi avviato nel gennaio 2017, andrà a regime nell'anno in corso con la dotazione e l'entrata in funzione del modulo "Gestione manutenzione web".

"Non si può che esprimere soddisfazione per questo riconoscimento. - commenta la presidente dell'ARER, Patrizia Diemoz - Con questa iniziativa, l'Agenzia intendeva rispondere ad un'esigenza basilare. Non usufruendo di sovvenzioni o finanziamenti pubblici, e potendo contare solo sulle entrate derivanti dai canoni di locazione, il nostro Ente aveva la necessità di valorizzare ed ottimizzare le entrate e i costi, dotandosi di strumenti idonei per attuare il controllo di gestione".

"La soluzione software trovata - aggiunge Patrizia Diemoz - permette di conseguire questa pluralità di obiettivi, offrendo anche dei moduli specifici per il recupero della morosità e per ottenere un risparmio in fatto di costi di personale, attraverso la gestione più efficiente ed efficace delle risorse dell'Agenzia. Il fatto che, oltretutto, venga riconosciuta di qualità a livello nazionale premia gli sforzi di tutti coloro che, all'interno dell'azienda, ci hanno creduto ed hanno operato per attuare la soluzione individuata".

"Questo riconoscimento - dichiara l'assessore regionale all'Edilizia Regionale Pubblica, Stefano Borrello - mostra come l'Agenzia costituisca una risorsa per la gestione dell'intero patrimonio di ERP nella regione, dando inoltre conferma della bontà degli orientamenti stabiliti dall'Amministrazione regionale nel procedere ad accordi di programma in tal senso. Non si può che esprimere soddisfazione per questo risultato".